

Onderwerp

Meerjarig Investeringsplan en Meerjarig Onderhoudsplan buitensportaccommodaties Geldrop-Mierlo (MJIP MJOP)

Beslispunten

De raad wordt voorgesteld:

1. Het Meerjarig Investeringsplan (MJIP) buitensportaccommodaties Geldrop-Mierlo en de bijbehorende investeringskredieten voor de periode 2027–2030 in de begroting op te nemen ter integrale afweging, en deze te verwerken in de begroting 2027 en de meerjarenraming 2028–2030.
2. Het Meerjarig Onderhoudsplan (MJOP) buitensportaccommodaties Geldrop-Mierlo in de begroting op te nemen ter integrale afweging, inclusief een verhoging van de jaarlijkse exploitatielasten met € 161.801 en een personeelsuitbreiding van 1,5 fte (zijnde jaarlijks € 96.500), en deze gefaseerd in vier stappen te verwerken in de begroting 2027 en de meerjarenraming 2028–2030.
3. In te stemmen met vier jaarlijkse herijking van de investeringsplanning en de jaarlijkse actualisatie van de investeringen aan de hand van periodieke keuringen.

Inleiding

In 2023 heeft de gemeenteraad vragen gesteld over het beheer en onderhoud van de buitensportaccommodaties. Uit een analyse bleek dat het bestaande overzicht onvoldoende inzicht bood in de actuele technische staat van de sportvelden, de te verwachten onderhoudskosten en het moment waarop vervanging noodzakelijk is. In tegenstelling tot de binnensportaccommodaties, waarvan het beheer en onderhoud goed zijn geborgd binnen het vastgoedbeheer en Sporthalbeheer, ontbrak voor de buitensportaccommodaties een vergelijkbaar integraal en actueel inzicht. Hierdoor ontstonden situaties waarin investeringen op korte termijn moesten worden genomen, bijvoorbeeld wanneer een veld werd afgekeurd. Dit leidde tot financiële pieken en ad-hoc besluitvorming.

Tegelijkertijd zien we dat bij een groot deel van de buitensportvoorzieningen het einde nadert. In de afgelopen jaren is vervanging waar mogelijk uitgesteld door intensief onderhoud. Dat heeft tijdelijk ruimte gegeven in de begroting, maar betekent ook dat meerdere velden nu in dezelfde periode vervangingsrijp worden. Zonder planmatige aanpak leidt dit onvermijdelijk tot investeringspieken.

Daarnaast zijn de eisen aan sportvoorzieningen toegenomen. Nieuwe typen velden, veranderende sportvraag en aangescherpte regelgeving (waaronder bijvoorbeeld het verbod op synthetische infillmaterialen vanaf 2032) vragen om een toekomstbestendige onderhouds- en investeringsplan. De huidige onderhoudsbudgetten zijn daarbij jarenlang niet geïndexeerd, waardoor het onderhoud feitelijk soberder moeten worden uitgevoerd dan nodig is.

Goed onderhoud verlengt aantoonbaar de levensduur van sportvelden. In Geldrop-Mierlo zien we dat velden in de praktijk langer meegaan dan de berekende afschrijvingstermijn. Dat levert financieel voordeel op, mits onderhoud structureel en planmatig wordt uitgevoerd. Wanneer onderhoud wordt uitgesteld, ontstaat het tegenovergestelde effect: versnelde slijtage en eerdere vervanging tegen



hogere kosten.

Om grip te krijgen op kwaliteit, veiligheid en financiële voorspelbaarheid is in oktober 2024 een onafhankelijke nulmeting uitgevoerd. Deze inspectie is uitgevoerd volgens de landelijke kwaliteitscatalogus voor sportinfrastructuur en de CROW-systematiek. Op basis hiervan zijn het vast te stellen Meerjarig Investeringsplan (MJIP) en het Meerjarig Onderhoudsplan (MJOP) opgesteld. Met deze plannen wordt voor het eerst integraal inzichtelijk gemaakt wat de werkelijke onderhoudsbehoefte is, wanneer investeringen noodzakelijk worden en welke middelen daarvoor structureel nodig zijn. Hiermee verschuiven we van ad-hoc beheer naar planmatig en voorspelbaar assetmanagement.

Daarnaast zien we een ontwikkeling waar de druk op de toekomstige beschikbare sportfaciliteiten steeds verder toeneemt. Sportvoorzieningen dienen mee te groeien met de wijk. Des te belangrijker is het om de bestaande sportvoorzieningen zo optimaal, intensief en kwalitatief mogelijk te benutten.

Daarom zijn wij ervan overtuigd dat het noodzakelijk is om de structurele onderhoudsbudgetten te verhogen en voor de komende jaren investeringskredieten al op te nemen in de begroting. Jaarlijks zullen veldkeuringen plaatsvinden om de geraamde investeringen te toetsen. Daarbij wordt beoordeeld of vervanging daadwerkelijk noodzakelijk is of dat de levensduur van de betreffende velden verantwoord kan worden verlengd.

Eerdere besluitvorming

Op 9 juli 2024 heeft het college besloten om onderzoeksbureau Newae de opdracht geven tot het realiseren van een MJIP MJOP voor de buitensportaccommodaties in Geldrop-Mierlo. De raad is hierover geïnformeerd middels een Raadsinformatiebrief.

Wat willen we bereiken

- Tijdig en structureel de staat van buitensportaccommodaties monitoren met de benodigde investeringen en onderhoudskosten
- Voorspelbaarheid creëren en desinvesteringen voorkomen door tijdig in de meerjarenbegroting investeringskredieten en structurele onderhoudsbudgetten vast te leggen
- Kwaliteit van sportvoorzieningen waarborgen door planmatig onderhoud en tijdige vervanging
- Ad-hoc besluitvorming voorkomen over onderhoud en vervanging
- Transparantie bieden aan Inwoners en sportverenigingen over toekomstige uitgaven en planning

Argumenten

1.1 Het MJIP voorkomt onverwachte investeringspieken

Het MJIP brengt voor een periode van 40 jaar in beeld wanneer vervanging of grootschalige renovatie noodzakelijk is, met een concrete planning voor de eerste tien jaar. Hierdoor worden investeringen voorspelbaar en kunnen deze tijdig in de meerjarenbegroting worden verwerkt.



In de afgelopen jaren zijn investeringen incidenteel en onder tijdsdruk genomen wanneer velden werden afgekeurd. Dat leidt tot financiële pieken en beperkt de bestuurlijke sturingsruimte. Met het MJIP verschuiven we van reactief naar actief plannen.

1.2 Tijdig investeren voorkomt hogere kosten op termijn

Uit de inspectie blijkt dat meerdere velden of onderdelen kwaliteitsniveau C of D hebben bereikt. Volgens de gehanteerde normering voldoen deze niveaus niet aan de sporttechnische voorschriften en is actie vereist. Uitstel van vervanging leidt tot versnelde slijtage, veiligheidsrisico's en uiteindelijk hogere herstel- of vervangingskosten. Door planmatig te investeren worden noodmaatregelen en spoedkredieten voorkomen.

1.3 Jaarlijkse kwaliteitsmetingen voorkomt onnodige vervanging

Voordat een geplande vervanging wordt uitgevoerd, vindt een gesprek met de club plaats over gebruik en vindt opnieuw een sporttechnische beoordeling plaats. Hierdoor wordt voorkomen dat velden onnodig of te vroeg worden vervangen wanneer verlenging van de levensduur verantwoord is. Dit sluit aan bij het uitgangspunt van zorgvuldig en doelmatig omgaan met gemeenschapsgeld.

1.4 Waar mogelijk bundelen we investeringen en groot onderhoud

Op basis van een gesprek met Bizob (Onze partner voor inkoop en contractmanagement) verkennen we hoe de geplande investeringen per jaar zoveel mogelijk gebundeld kunnen worden en als één opgave in de markt kunnen worden gezet. Hoewel dit complex is door de betrokkenheid van verschillende specialismen, biedt het kansen om investeringen en grote onderhoudsopgaven integraal te benaderen. Door werkzaamheden te clusteren ontstaan schaalvoordelen, neemt de efficiëntie toe en wordt de opdracht aantrekkelijker voor de markt. Dit kan leiden tot betere prijzen, meer continuïteit in de uitvoering en minder losse aanbestedingen, met meer samenhang in planning en uitvoering als resultaat.

2.1 Goed onderhoud verlengt de levensduur van sportvelden

Structureel en planmatig onderhoud voorkomt dat velden versneld terugvallen naar kwaliteitsniveau C of D. Onderhoud wordt uitgevoerd, maar we merken dat dit bijna niet meer kan plaatsvinden. Door tekort aan personeel en budget komt dit steeds meer in gedrang. In de praktijk blijkt dat velden bij goed onderhoud langer meegaan dan de theoretische afschrijvingstermijn. Dit betekent dat investeringen kunnen worden uitgesteld en kapitaallasten worden beperkt. Goed onderhoud is daarmee financieel rationeel beheer.

2.2 Zonder voldoende onderhoudsbudget ontstaat kapitaalvernietiging

Momenteel bedraagt het totale structurele onderhoudsbudget voor buitensportaccommodaties € 406.501. Uit het MJOP blijkt echter dat de jaarlijks benodigde onderhoudswerkzaamheden en kosten voor alle sportparken circa € 892.000 bedragen. Een structureel tekort van € 485.499 per jaar. Dit betekent dat het beschikbare budget structureel onvoldoende is om het noodzakelijke onderhoudsniveau uit te voeren. Wanneer onderhoud wordt uitgesteld, ontstaat een negatieve spiraal: kleine gebreken groeien uit tot technische tekortkomingen. Dit leidt tot versnelde slijtage, een grotere kans op afkeuring en uiteindelijk tot eerdere vervanging tegen hogere investeringskosten. Daarmee is uitgesteld onderhoud niet kostenbesparend, maar leidt het juist tot kapitaalvernietiging. Door het



onderhoudsbudget structureel op dit niveau te brengen, kan achterstallig onderhoud worden voorkomen en wordt de levensduur van sportvoorzieningen verlengd.

2.3 & 1.5 Parallel hieraan wordt binnen het accommodatiebeleid gewerkt aan het harmoniseren van huurovereenkomsten en subsidies.

Het door de raad op 20 oktober 2025 vastgestelde accommodatiebeleid (Kaders voor accommodaties Geldrop-Mierlo) wordt momenteel uitgevoerd. Daarbij wordt ook gekeken naar het gelijktrekken van huurprijzen en het toewerken naar kostprijs dekkende huur. In dit traject wordt gezamenlijk opgetrokken, zodat natuurlijke momenten benut kunnen worden om eventuele aanpassingen richting kostprijsdekkende huur zorgvuldig door te voeren.

2.4 & 1.6 MJIP en MJOP zijn onlosmakelijk aan elkaar verbonden

Investeren zonder voldoende onderhoud verkort de levensduur van nieuwe voorzieningen. Onderhouden zonder investeringsplanning leidt tot uitgestelde vervanging en financiële pieken. Door beide plannen gelijktijdig vast te stellen ontstaat een samenhangend en duurzaam beheer.

3.1 Periodieke herijking houdt de gemeente en raad aan het stuur

De investeringsplanning is gebaseerd op prijspeil 2024 en kengetallen. Marktentwikkelingen, regelgeving en technische staat kunnen wijzigen. Door vierjaarlijks te herijken en jaarlijks te actualiseren blijft de planning realistisch en beheersbaar.

Kanttekeningen

1.1 Het MJIP blijft een prognose

De planning is gebaseerd op reguliere afschrijvingstermijnen en visuele inspectie volgens landelijke normering. Werkelijke vervanging kan eerder of later noodzakelijk blijken. Daarom wordt jaarlijks getoetst of geplande vervanging daadwerkelijk nodig is of vooruitgeschoven kan worden naar het volgende jaar.

1.2 Het vraagt om investeringsruimte in de komende jaren

Het opnemen van investeringskredieten leidt tot hogere kapitaal- en exploitatielasten in de meerjarenbegroting, terwijl de gemeente de komende jaren ook bezuinigingsmaatregelen moet treffen. Hiervoor moet expliciet financiële ruimte worden gereserveerd. Daar staat tegenover dat met een planmatige aanpak financiële pieken, onverwachte uitgaven en kapitaalvernietiging worden voorkomen. Binnen het accommodatiebeleid wordt daarnaast gewerkt aan een onderzoek naar kostprijsdekkende huur, zodat de structurele financiering van sportaccommodaties toekomstbestendig kan worden ingericht.

1.3 Verlenging van levensduur is alleen verantwoord bij voldoende onderhoud

Indien structureel onderhoud onvoldoende wordt uitgevoerd, kan de levensduur niet veilig worden gegarandeerd. De voorspelbaarheid van investeringen is daarmee het meest effectief in samenhang met het onderhoudsplan.



1.4 Zorgvuldige en gefaseerde invoering van programmatisch aanbesteden is noodzakelijk

Programmatisch aanbesteden vraagt om terughoudendheid en zorgvuldigheid. Het bundelen van opgaven vergroot de complexiteit van contractvorming en maakt ons afhankelijker van één of enkele marktpartijen. Ook neemt de impact van fouten toe, omdat het om grotere contracten gaat. Daarom is het belangrijk om dit niet direct grootschalig en meerjarig vast te leggen, maar eerst ervaring op te doen door een bundeling voor één jaar te verkennen, inclusief goede monitoring en evaluatie.

1.1 & 2.1 Wanneer er besloten wordt om geen budget op te nemen, blijven buitensport accommodaties achter en zullen problemen zich in de toekomst opstapelen.

We zien een groeiende ontevredenheid over de kwaliteit van sportvelden, onder meer op sportpark Bronzenwei omtrent baanblok 7-8. Daarnaast zijn steeds vaker spoedherstelwerkzaamheden nodig, voor keuringen van voetbalvelden. Zo gaat kunstgrasveld 5 van Mifano in seizoen 2026-2027 het laatste gebruiksjaar in. Daarna komt het niet langer in aanmerking voor certificering voor wedstrijden. Ook naderen diverse andere sportvelden het einde van hun afschrijvingstermijn. De vervangingsopgave neemt daarmee toe, terwijl een adequaat plan met duidelijke kaders voor beheer, vervanging en financiering ontbreekt en daarmee reactief wordt ingespeeld op opgaven.

2.1 Verhoging van het onderhoudsbudget leidt tot structurele lasten

Het op niveau brengen van het onderhoudsbudget betekent een structurele verhoging van de exploitatielasten. Voor de uitvoering van de onderhoudswerkzaamheden is uitbreiding van de onderhoudsformatie met 1,5 FTE noodzakelijk. Daarnaast betreft een deel van het onderhoud specialistische werkzaamheden, zoals het reinigen en borstelen van kunstgras, het herstellen van sporttechnische inrichtingselementen en het uitvoeren van periodieke veiligheidsmaatregelen. Werkzaamheden worden momenteel niet altijd structureel uitgevoerd binnen de beperkte capaciteit en middelen.

2.2 Wanneer we nu niets doen, blijven buitensport accommodaties achter en zullen problemen zich in de toekomst opstapelen.

We zien een groeiende ontevredenheid over de kwaliteit van sportvelden, zoals op sportpark Bronzenwei, en er zijn steeds vaker spoedherstelwerkzaamheden nodig om voetbalvelden te vervangen die al vóór het einde van hun afschrijvingstermijn worden afgekeurd. Diverse velden naderen de afschrijvingsduur. Dit neemt toe zonder adequaat plan met duidelijke kaders.

2.3 & 1.5 De urgentie ligt in dit voorstel niet primair bij het realiseren van kostprijsdekkende huur, maar bij de achteruitgang en onderhoudsachterstanden van de sportvelden, die zonder tijdig ingrijpen verder zullen verslechteren.

Binnen het accommodatiebeleid wordt momenteel toegewerkt naar een systeem van kostprijsdekkende huur. In dat kader wordt inzicht verkregen in de huidige huurinkomsten, subsidies en de daarmee samenhangende beheer- en verhuurconstructies. Dit is noodzakelijk om te komen tot meer uniformiteit en harmonisatie binnen het accommodatiebeleid. Deze transitie vraagt tijd en een zorgvuldige aanpak. Hoewel kostprijsdekkende huur op zichzelf geen oplossing vormt in dit voorstel, is het wel een belangrijk instrument om de structurele balans tussen inkomsten en uitgaven te verbeteren. Daarmee ontstaat een gezonde financiële basis voor toekomstige investeringen in



sportaccommodaties.

3.1 Natuurgras kan niet eenmalig worden gekeurd

Natuurgraskeuringen zijn niet altijd betrouwbaar, omdat het om een momentopname gaat. Na slecht weer of een intensieve speelperiode kan natuurgras worden afgekeurd, terwijl het in de daaropvolgende periode weer voldoende herstelt. Daarom is het belangrijk om over een langere periode te beoordelen of renovatie daadwerkelijk nodig is.

Wat gaan we daarvoor doen

Randvoorwaarden:

- Voldoende capaciteit binnen de organisatie voor uitvoering en coördinatie van onderhoud (3,5 FTE voor onderhoud)
- Tijdige afstemming met sportverenigingen over geplande werkzaamheden
- Jaarlijkse kwaliteitsmetingen voorafgaand aan investeringen
- Jaarlijks budget dat gebruikt voor uitvoering van kwaliteitsmetingen (max. € 10.000,-)
- Monitoring van uitvoering en tijdige signalering van afwijkingen

Planning:

2026

- Raadsbehandeling en kredietopname

2026-2030:

- Jaarlijkse uitvoering van geplande investeringen uit MJIP, op basis van prioritering en voorafgaande kwaliteitsmetingen
- Jaarlijkse uitvoering van structureel onderhoud conform MJOP
- Jaarlijkse raadsinformatiebrief over voortgang en eventuele afwijkingen

2030:

- Herijking MJIP op basis van nieuwe visuele inspectie
- Voorstel voor vervolgkredieten

Communicatie:

- Jaarlijkse raadsinformatiebrief over uitvoering MJIP en MJOP
- Structureel overleg met sportverenigingen/parkbeheerders over planning en uitvoering
- Interne afstemming met betrokken afdelingen (financiën, beheer openbare ruimte, inkoop)
- Proactieve communicatie bij onverwachte situaties of noodzakelijke bijstellingen

Wat mag het kosten

Gevolgen begrotingssaldo



Het Meerjaren Investerings- en Onderhoudsplan (MJIO) heeft betrekking op de buitensportaccommodaties, waaronder sportvelden, verhardingen, groenvoorzieningen, drainage, hekwerken en de overige inrichting van sportparken. Dit valt onder het gemeentelijk beheer, waarbij onderscheid wordt gemaakt tussen exploitatie (onderhoud) en investeringen (vervangingen en renovatie).

In deze paragraaf worden de financiële gevolgen van de investeringen en het onderhoudsplan weergegeven zoals is opgesteld door het externe bureau.

Gevolgen investeringen

Voor de investeringen gelden verschillende afschrijvingstermijnen, waar uitgegaan wordt van een rentepercentage van 1,1%. Voor een gedetailleerde onderbouwing per sportpark wordt verwezen naar bijlagen 2.

De totale investering in 2025-2030 bedraagt €11.271.523,-. Hiervan is een bedrag van €3.651.800,- reeds opgenomen in de begroting. Dit houdt in dat er nog een bedrag van €7.619.723,-, inclusief de bijbehorende kapitaallasten, in de meerjarenbegroting dient te worden opgenomen.

Investeringsoverzicht:

	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Totaal
Bronzenwei	€ 590.000	€ 1.420.000	€ 117.558	€ 258.049	€ 159.136	€ 590.900	€ 3.135.643
Coevering	€ 0	€ 126.800	€ 159.136	€ 0	€ 0	€ 352.674	€ 638.610
De ark	€ 0	€ 750.000	€ 921.178	€ 116.058	€ 0	€ 197.824	€ 1.985.060
Oudven	€ 0	€ 765.000	€ 97.519	€ 0	€ 0	€ 0	€ 862.519
Kievit	€ 0	€ 0	€ 55.082	€ 0	€ 1.627.279	€ 2.205.640	€ 3.888.001
Kervel	€ 0	€ 0	€ 499.489	€ 0	€ 0	€ 0	€ 499.489
Ornithos	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 112.200	€ 0	€ 112.200
Overige	€ 0	€ 0	€ 150.000	€ 0	€ 0	€ 0	€ 150.000
Totaal	€ 590.000	€ 3.061.800	€ 1.999.962	€ 374.107	€ 1.898.615	€ 3.347.038	€ 11.271.523

Het investeringsoverzicht voor de jaren 2025-2027 wijken af van het overzicht van het externe bureau. Kleine investeringen die volgens het externe bureau opgenomen zijn, worden of zijn al gefinancierd binnen het reguliere budget van de sportparken. Het prijspeil onderzoek was 2024 en bedragen 2025/2026/2027 zijn nog geïndexeerd volgens CPI en nieuwe rentelasten op kapitaal. Daarnaast zijn investeringen die volgens de planning van het externe bureau oorspronkelijk voor 2025 en 2026 opgenomen waren en een investering voor 2027, reeds opgenomen in de begroting.

Onder overige valt de aanschaf van een nieuwe tractor en de aanschaf van een kunstgrasreiniger. De hieruit volgende kapitaallasten worden in mindering gebracht op het onderhoudsbudget.

Kapitaallasten



In onderstaande tabel is inzichtelijk gemaakt welk deel van de kapitaallasten reeds is opgenomen in de begroting en welk deel opgenomen dient te worden middels de meerjarenbegroting. De nog op te nemen kapitaallasten komen ten laste van het begrotingsresultaat.

	2026	2027	2028	2029	2030
Totale kapitaallasten investeringen	€ 735	€ 265.256	€ 407.533	€ 429.478	€ 613.372
Opgenomen kapitaallasten in de begroting	€ 735	€ 265.256	€ 262.099	€ 258.941	€ 255.786
Nog op te nemen in de begroting	€ 0	€ 0	€ 145.434	€ 170.537	€ 357.586

Gevolgen onderhoudskosten

Het Meerjaren Onderhoudsplan (MJOP) geeft inzicht in de te verwachten onderhoudsmaatregelen en bijbehorende kosten voor de gemeentelijk sportaccommodaties. De onderhoudskosten van de sportvelden en omliggende terreinen worden vanaf 2027 ten laste gebracht van de exploitatie in het jaar van uitvoering. Om het onderhoud uit te kunnen voeren dient het team onderhoud uitgebreid te worden met 1,5 FTE. Deze kosten zijn meegenomen in het MJOP van het externe bureau.

In onderstaande tabel is inzichtelijk gemaakt wat er volgens het externe bureau voor de sportparken benodigd is voor de onderhoudskosten.

Onderhoudskosten sportparken	
Onderhoudskosten sportparken	€ 664.750
3,5 FTE	€ 227.500
Totale onderhoudskosten volgens extern bureau	€ 892.500
Opgenomen onderhoudskosten in de begroting	€ 355.999
Opgenomen FTE in de begroting	€ 130.000
<i>Nog te dekken onderhoudskosten en FTE</i>	€ 406.501
Kapitaallasten investering tractor+kunstgrasreiniger	€ - 15.000
Verlaging uitvoeringskosten in verband met uitvoering in eigen beheer	€ - 132.950
<i>Nog te dekken middelen</i>	€ 258.301

In de tabel is een bedrag in mindering gebracht op de onderhoudskosten met betrekking tot de kapitaallasten van de eerder genoemde investering in een tractor en de kunstgrasreiniger voor de sportparken. Daarnaast heeft het externe bureau gerekend met aannemersprijzen. Omdat het onderhoud door de gemeente zelf wordt uitgevoerd, vallen de uiteindelijke kosten lager uit.

Om de komende jaren het volledige onderhoud te implementeren binnen de gemeente is ervoor gekozen om de nog te dekken onderhoudsmiddelen in 4 fasen op te hogen tot het volledig benodigde



bedrag. Hierdoor is het mogelijk om tussentijds bij te sturen in de meerjarenbegroting op de daadwerkelijk benodigde onderhoudskosten. Voor de huidige meerjarenbegroting zal dat er als volgt uitzien:

	2027	2028	2029	2030
Onderhoudskosten	€ 40.450	€ 80.900	€ 121.351	€ 161.801
FTE	€ 96.500	€ 96.500	€ 96.500	€ 96.500
Totale ophoging exploitatielast	€ 136.950	€ 177.400	€ 217.851	€ 258.301

Duurzaamheid

Bij vervangingsinvesteringen wordt, waar mogelijk, gekozen voor duurzame materialen en oplossingen (zoals hergebruik van onderlagen, circulair meubilair). Door te investeren in goed onderhouden sportaccommodaties wordt tevens bijgedragen aan een duurzame leefomgeving en het verlengen van de levensduur van voorzieningen.

Burgerparticipatie

Hoewel het MJIP primair een ambtelijk en bestuurlijk instrument is, worden sportverenigingen als gebruikers van de buitensportaccommodaties betrokken bij het toetsen van de uitvoering en het signaleren van noodzakelijke investeringen. De gemeente onderhoudt daarvoor structureel overleg met de parkbeheerders en bestuurders van sportverenigingen.

Evaluatie

- Het MJIP wordt elke vier jaar herijkt.
- Met Team onderhoud en realisatie wordt maandelijks afgestemd en jaarlijks de afgeronde projecten geëvalueerd.
- Jaarlijks wordt de raad via een raadsinformatiebrief geïnformeerd over de investeringsactualiteit.

Bijlagen:

Onderdeel van besluit:

1. Meerjarenplan buitensportvelden Geldrop-Mierlo
 - 1a. Inspectieformulieren
 - 1b. Onderhoudsraming sportvelden
 - 1c. Onderhoudsraming overige parkinrichting
 - 1d. Investeringsplanning
2. Overzicht van investeringen
3. K010221-Kwaliteitskeuring-vv Mifano-veld 5-signed
4. K010222-R20261101-GSt-Kwaliteitskeuring-GLTC De Mast-baanblok 7-8-signed
5. K010223-R20261100-GSt-Kwaliteitskeuring-TC De Helze-baanblok 7-8-signed
6. K010224-R20261197-GSt-Indicatieve keuring-wielerbaan-Geldrop-signed



Geldrop, 4 augustus 2026

 ValidSigned door Nick Scheltens
op 02-09-2026

N.J.H. Scheltens
secretaris

 ValidSigned door Jos van Bree
op 02-09-2026

J.C.J. van Bree
burgemeester