

Toezegging over Eventuele vervuiling grond – Commissie Ruimte 7 april 2025

Tijdens de vergadering van de commissie Ruimte van 7 april 2025 heeft wethouder Van Gestel de volgende toezegging gedaan:

“Ik ga na hoe het zit met een eventuele vervuiling van de grond aan de Heilige Geeststraat en kom daar dan op terug bij de raad.”

Onderstaand treft u de terugkoppeling/reactie aan:

Op de locatie waar voorheen Kousenfabriek Neko heeft gestaan, bekend als Heilige Geeststraat 4a/4b te Geldrop, zijn in 2002 en 2006 bodemonderzoeken uitgevoerd. Op basis van deze onderzoeken wordt een omvangrijke verontreiniging niet verwacht. Met omvangrijk wordt de oppervlakte bedoeld. Met een (beperkte) verontreiniging met zware metalen (o.a. zink) en PAK in de grond als gevolg van bijmengingen met puin dient rekening te worden gehouden. Daarnaast werd destijds nog geen specifiek onderzoek naar asbest in puin en/of grond als gevolg van de bijmengingen met puin uitgevoerd. Een actualisatie van het onderzoek naar de bodemkwaliteit (inclusief asbest) van de percelen binnen het plangebied dient in de toekomst uitgevoerd te worden en zal uiteindelijk definitief uitsluitsel geven of bodemverontreiniging aanwezig zal zijn.