

Beeldkwaliteitsplan Luchen 't Landkaartje en kavels St. Catharinaweg

De raad van de gemeente Geldrop-Mierlo;

voorgenomen het voorstel van burgemeester en wethouders van Geldrop-Mierlo d.d. 13 juli 2021;

gehoord de commissie Ruimte d.d. 6 september 2021;

besluit :

1. het beeldkwaliteitplan Luchen 't Landkaartje en kavels St. Catharinaweg vast te stellen
2. De inspraakreactie te beoordelen overeenkomstig de 'Nota van inspraak beeldkwaliteitplan 'Luchen 't Landkaartje en kavels St. Catharinaweg'
3. De welstandscriteria in het beeldkwaliteitsplan Luchen't Landkaartje en kavels St. Catharinaweg vast te stellen als beleidsregels voor de welstandsbeoordeling als bedoeld in artikel 12a van de Woningwet
4. Het beeldkwaliteitplan Luchen 't Landkaartje en kavels St. Catharinaweg voor wat betreft de welstandelijke aspecten nadrukkelijk integraal onderdeel te laten uitmaken van de Welstandsnota Geldrop-Mierlo. Bij een eerstvolgende wijzigingsronde van de Welstandsnota zal het geldende beeldkwaliteitplan als een bijzondere criteriaset worden toegevoegd en wordt toetsingskader voor ruimtelijke initiatieven.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Geldrop-Mierlo d.d. 27 september 2021.

De raad voornoemd,

W.H.F. Geboers
griffier

J.C.J. van Bree
voorzitter